



## **Eurovea, Bratislava / République slovaque**



*Soleil. Lumière. WAREMA.*

# Eurovea, Bratislava / République slovaque



Eurovea est un complexe multifonctionnel situé sur les rives du Danube, dans la capitale slovaque Bratislava. Le complexe héberge des bureaux à la pointe de la modernité, des logements exclusifs ainsi que diverses installations commerciales et de loisirs. Jouissant d'une situation géographique bien en vue, Eurovea dessine le panorama de Bratislava et est reconnue comme un centre dynamique commercial, mais aussi de vie et de travail au cœur de la ville.

Le quartier résidentiel et d'affaires avec vue sur la vieille ville historique de Bratislava conçu par le bureau d'architectes «A1 ReSpect» est composé de 24.500 m<sup>2</sup> de surfaces de bureaux, 150 boutiques, 30 cafés, bars et restaurants. Un hôtel 5 étoiles, un casino et un cinéma ainsi que 236 appartements luxueux et 20 penthouses extravagants font du complexe le nouveau centre commercial.

## Protection solaire

La façade entièrement vitrée des penthouses a été dotée de 680 brises soleil orientables de type E80A6. Les brises soleil orientables constituent le produit idéal pour presque tous les projets de construction en offrant une régulation climatique efficace et en ménageant les ressources. Durant la saison estivale, les stores automatisés maintiennent une température agréablement fraîche à l'intérieur. Durant les périodes plus froides de l'année, l'apport d'énergie solaire peut être pleinement exploité. La luminosité de la pièce peut également être régulée de manière optimale à tout moment. L'utilisation efficace de la lumière du jour et la protection simultanée contre les regards indiscrets et l'éblouissement permettent d'accroître le bien-être des habitants et de réduire considérablement les frais énergétiques en matière de lumière artificielle et de climatisations.

## Technique de commande

La commande automatique des stores de protection solaire se fait à l'aide de la technologie LONWORKS®. Le système Bus décentralisé est composé d'une station météo LON avec unité de capteurs, d'actionneurs (unités de commande moteur) et d'éléments de commande et permet une protection solaire efficace pour des rapports optimaux de lumière et de chaleur dans les penthouses. Chaque penthouse dispose de son propre LONVCU. Outre la commande des produits de protection solaire, le LONVCU saisit également la température de la pièce à l'aide d'un capteur de température intégré. Ce système de commande intelligent améliore non seulement le confort des habitants, mais optimise aussi l'efficacité énergétique de tout le bâtiment.

“Notre objectif était de créer un quartier urbain baigné de lumière, permettant de vraiment ressentir le flou. La promenade sur les rives du Danube et les habitations lumineuses orientées vers le Danube sont certainement la plus belle réussite de tout le complexe.”  
Brano Kaliský, A1 ReSpect



## Maître d'ouvrage:

Ballymore Properties s.r.o.  
Bratislava / République slovaque

## Architectes:

A1 ReSpect s.r.o.  
Bratislava / République slovaque

## Entrepreneur général:

Zipp Bratislava s.r.o.  
Bratislava / République slovaque

## Protection solaire:

Brises soleil orientables E80A6 avec coulisses et lamelles ourlées

- Protection solaire et contre les éblouissements efficace
- Bien-être remarquable, pour travailler et vivre en toute sérénité
- Coûts énergétiques optimisés via la réduction des charges de refroidissement des sources lumineuses artificielles

## Commande:

Technologie LONWORKS®

- Réalisation de fonctions de commande complexes
- LONVCU comme unité de commande multifonctionnelle

## Surface utile totale / étages:

230.000 m<sup>2</sup> / 8

## Livraison:

Décembre 2009

